

中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目竞争性磋商公告
(招标编号: 25CDD39D05458)

项目所在地区: 广东省, 中山市

一、招标条件

本中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 16 万元, 招标人为中山火炬职业技术学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算金额(元): 160,000.00

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目;

三、投标人资格要求

(001 中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目)的投标人资格能力要求: 1. 基本要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力。【提供有效的营业执照(或事业单位法人证书或执业许可证或个体工商户营业执照或自然人身份证明等主体资格证明)】

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。【提供供应商 2025 年 1 月以来任意一个月份的财务报表或 2024 年年度财务报告, 或提供《供应商资格信用承诺函》】

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。【提供书面声明】

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。【提供供应商 2025 年 1 月以来任意一个月份的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料(依法免税或不需要缴纳社会保障资金, 应提供相应证明材料), 或提供《供应商资格信用承诺函》】

(5) 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。【提供书面声明, 或提供《供应商资格信用承诺函》】

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加本采购项目(或采购包)投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等



服务的供应商，不得再参与本项目投标。【提供书面声明】

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3. 本项目特定的资格要求

(1) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”名单，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中禁止参加政府采购活动期间。以采购代理机构于磋商开启当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

(2) 本项目不接受联合体投标，不接受分支机构投标。

(3) 供应商须在代理机构处线上获取磋商文件并支付电子交易服务费。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 12 月 29 日 14 时 30 分到 2026 年 01 月 06 日 17 时 30 分

获取方式 通过线上购买并获取磋商文件，磋商文件每套售价人民币 500 元（电子交易服务费），售后不退。具体操作流程：访问深圳交易咨询集团有限公司网站

(<https://www.sztc.com/>)，根据操作指引“深咨集团业务管理系统及电子交易系统建设项目-深咨电子交易系统-操作指引-供应商”完成注册，注册登录后选择“公告大厅-查询项目并添加关注-进入项目-下载磋商文件-填写发票信息”，按照系统收款方账户于规定时间内支付电子交易服务费并下载磋商文件。备注：1. 请供应商通过银行账户转入，购买磋商文件时间以磋商文件款项银行到账时间为准。2. 供应商因收款账户信息填写错误等原因导致未能在购买磋商文件截止时间前汇款到账的，由此产生的一切后果（如购买磋商文件失败）由供应商自行承担，采购代理机构不负核查义务。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 01 月 09 日 15 时 00 分

递交方式：中山市东区中山五路 57 号汇智大厦四楼东座（东区办事处西侧）深圳交易咨询集团有限公司中山分公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 01 月 09 日 15 时 00 分

开标地点：中山市东区中山五路 57 号汇智大厦四楼东座（东区办事处西侧）深圳交易咨询集团有限公司中山分公司

七、其他

深圳交易咨询集团有限公司中山分公司受中山火炬职业技术学院的委托,对中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目以竞争性磋商方式进行采购,欢迎符合资格条件的供应商参加,有关事项如下:

一、项目编号: 25CDD39D05458

二、项目名称: 中山火炬职业技术学院 2026 年 3 月-2027 年 2 月消防系统和消防设施设备的检查、维修、维护、保养项目

三、项目预算金额(元): 160,000.00

四、项目内容及需求

1. 采购内容

采购内容(标的名称) 服务期限 所属行业

消防管道及消防设施设备的检查、维修、维护、保养服务 1 年(2026 年 3 月 1 日至 2027 年 2 月 28 日) 其他未列明行业

2. 简要技术要求或采购项目的性质: 详见磋商文件“第二部分 用户需求书”的内容。

3. 本项目不允许提交备选方案。

4. 本项目为“服务类”项目,所属行业为“其他未列明行业”。

5. 本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

★五、供应商资格条件

1. 基本要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力。【提供有效的营业执照(或事业单位法人证书或执业许可证或个体工商户营业执照或自然人身份证明等主体资格证明)】

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。【提供供应商 2025 年 1 月以来任意一个月份的财务报表或 2024 年年度财务报告,或提供《供应商资格信用承诺函》】

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。【提供书面声明】

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。【提供供应商 2025 年 1 月以来任意一个月份的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料(依法免税或不需要缴纳社会保障资金,应提供相应证明材料),或提供《供应商资格信用承诺函》】

(5) 参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。【提供书面声明,或提供《供应商资格信用承诺函》】

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采

购项目（或采购包）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。【提供书面声明】

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

3. 本项目特定的资格要求

（1）供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”名单，不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中禁止参加政府采购活动期间。以采购代理机构于磋商开启当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

（2）本项目不接受联合体投标，不接受分支机构投标。

（3）供应商须在代理机构处线上获取磋商文件并支付电子交易服务费。

六、符合资格的供应商应当在 2025 年 12 月 29 日起至 2026 年 1 月 6 日 17:30 期间，通过线上购买并获取磋商文件，磋商文件每套售价人民币 500 元（电子交易服务费），售后不退。

具体操作流程 访问深圳交易咨询集团有限公司网站（<https://www.sztc.com/>），根据操作指引“深咨集团业务管理系统及电子交易系统建设项目-深咨电子交易系统-操作指引-供应商”完成注册，注册登录后选择“公告大厅-查询项目并添加关注-进入项目-下载磋商文件-填写发票信息”，按照系统收款方账户于规定时间内支付电子交易服务费并下载磋商文件。

备注 1. 请供应商通过银行账户转入，购买磋商文件时间以磋商文件款项银行到账时间为准。

2. 供应商因收款账户信息填写错误等原因导致未能在购买磋商文件截止时间前汇款到账的，由此产生的一切后果（如购买磋商文件失败）由供应商自行承担，采购代理机构不负核查义务。

七、递交响应文件时间：2026 年 1 月 9 日 14:30 至 15:00（北京时间）

八、响应文件递交截止时间和磋商开启时间：2026 年 1 月 9 日 15:00（北京时间）

九、响应文件递交地点和磋商地点：中山市东区中山五路 57 号汇智大厦四楼东座（东区办事处西侧）深圳交易咨询集团有限公司中山分公司

十、联系事项

1. 采购人联系方式

采购人名称：中山火炬职业技术学院

地址：中山市火炬开发区中山港大道侧 60 号

联系人：刘老师

电话：0760-88268609

2. 采购代理机构联系方式

采购代理机构名称：深圳交易咨询集团有限公司中山分公司

地址：中山市东区中山五路 57 号汇智大厦四楼东座

联系人：林思敏、苏彤、宋颖怡、陈壁珊

联系电话：0760-88389862、0760-88389863

质疑投诉监督电话：0755-26925039

代理机构合规举报电话：0755-86660475

电子邮箱：sztczs@sztc.com

3. 技术支持联系方式（深咨集团电子交易系统客服热线）

企业注册类咨询电话：0755-22273674

系统技术支持联系电话：0755-22273732

深圳交易咨询集团有限公司中山分公司

2025 年 12 月 29 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中山火炬职业技术学院。

九、联系方式

招 标 人：中山火炬职业技术学院

地 址：中山市火炬开发区中山港大道侧 60 号

联 系 人：刘老师

电 话：0760-88268609

电子邮件：sztczs@sztc.com

招标代理机构：深圳交易咨询集团有限公司中山分公司

地 址： 中山市东区中山五路 57 号汇智大厦四楼东座

联系人： 林思敏、苏彤、宋颖怡、陈壁珊

电 话： 0760-88389862

电子邮件： sztczs@sztc.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

